

さいたま市をもっと楽しもう!「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

LIPPO MAVIE

編集部のおすすめ!

さいたま市で

モノ作り体験!

的場浩司さん

おすすめスイーツ

行楽の季節に

おでかけスポット

この春ロードショー!

CINEMA TOPICS

2019.4
vol. 16



うれしい毎日を読者のみなさまへ
プレゼントもたくさんあります!

さいたま市の暮らしに役立つ「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

リプロマヴィ

LIPPO MAVIE

40th
anniversary
おかげさまで40周年



vol. 16

2019.4

リプロマヴィ特別2大キャンペーン

読者限定

リフォーム無料診断

リフォーム大特価キャンペーン

リプロマヴィ
おすすめ

建物見学会

住まいのお悩みご相談会開催中!



嬉しい毎日を読者のみなさまへ

プレゼントもたくさんあります!

さいたま市でモノ作り体験!

いつもご家族のおかけや食事に、もう一つ新しいプランを。
さいたま市でモノ作りの体験ができる施設をご紹介します。お皿の絵付けやろくろを回して作る陶芸、きれいなコップが作れる吹きガラスなど、自分で作る楽しみを見つけてください。



Photo by sugita

主 に出張陶芸教室や陶芸スクールを運営している「むさしのくらふと」が、地元の人にも「作る」との喜びを知ってもらいたいと考え、2012年に体験教室とカフェをオープン。陶芸作家が監修する陶芸体験・絵付け体験を楽しんだ後、併設してあるカフェで名物のかき氷を味わえる。陶芸作家の比護武司は、愛知県立芸術大学大学院の陶磁科を修了し、日本伝統工芸展や伝統工芸新作展などの入賞歴を持つ。現在でも、個展を開くなど、精力的に活動している。比護氏に教わる陶芸スクールも人気がある。

手作りの陶器がカワイイ。コースによってお皿に絵をかいたり、器を作ったりと選べるのがうれしい。

むさしのくらふと陶芸スクール

さいたま市に住む地元の人たちに物づくりの楽しさを知ってもらいたい

人 気の体験は、素材にもこだわっている。お皿の歴史を誇る波佐見焼の生地を仕入れて、焼いたあと、とてもキレイな白色になるのが特長だ。絵具には、呉須という伝統的な絵付けの青い顔料やカラフルな絵具が用意されている。体験といっても、本格的な作品を作ることで、貴重な時間になりそう

は、カワイイ小皿を作る「絵付け体験」や、電動ろくろを使ってフリーカップやお皿などを作る「ロクロ体験」だ。休日に家族でそれぞれの小皿の絵付けをして楽しむ時間を通して、過ごすこともできるし、友達や家族に宛てたメッセージを描いてオンリーワンのプレゼントを作るのもいい。きっと喜ばれるだろう。

住 所 さいたま市南区太田窪1695-1
電話番号 048-882-0696
営業時間 平日:11:00~17:00
土日祝:11:00~18:00
定休日 木(夏期不定休)
備 考 無料駐車場 店舗前に5台、ユニクロ向う「栗原第2駐車場」35台
※体験教室は要予約。当日でも空きがあれば参加可能
URL <http://0696.jp>



☞ 次ページでいよいよ絵付け体験!

リプロマヴィ LIPPO MAVIEとは

「ma vie」=フランス語で「私の暮らし」。お子さんを持ちながら、自分らしい暮らしを楽しみたい女性を応援!埼玉県さいたま市エリアに特化した、地域密着型ライフスタイル提案雑誌です。「お得で楽しい、オシャレな暮らし」をテーマに、ショッピング・レストラン・行楽スポット・美容・イベント・暮らしに役立つ便利グッズ・新築住宅やリフォームに関する情報などを、盛りだくさんでご紹介します

Lipro MAVIE2019年4月号
発行・制作/株リプロエージェンシー
☎03-3941-5132

vol.16 Contents

2019.4
vol.16

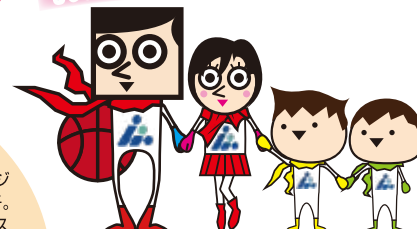
- 1 編集部のおすすめ!
さいたま市でモノ作り体験!
- 4 行楽の季節に!
おすすめお出かけスポット
- 5 的場浩司さんおすすめスイーツ
- 6 この春ロードショー! CINEMA TOPICS
- 8 Lipro MAVIE プレゼント

つきみちゃん



2代目リプログループイメージガールを務めてくれる女の子。Lipro MAVIEではお出かけスポットや特集などの取材や案内をしてもらいます。さいたま市でミニバスをしてきた経験を生かし、これから大会出場選手目指して頑張ります! 好きな選手は渡嘉敷来夢さん。将来の夢はプロバスケットボール選手になることです。

「リプログループイメージキャラクター」マヴィくん一家



マヴィくん ウールーさん クレールくん オネットくん

マヴィくん
フランスからやってきたさいたま市に詳しい親善大使(?)のリプログループイメージキャラクター。こう見えて不動産に詳しいという意外な一面が。

クレールくん
双子のお兄ちゃん。明るく元気で活発な男の子。

ウールーさん
マヴィくんの奥さん。しっかり者で家と家計のことにはかなりうるさいらしい。でも家族のことを一番に考えているお母さん。

オネットくん
双子の弟。おとなしくてまじめなやさしい男の子。

LIPPO MAVIE LINE@

これまで LiproMAVIE のモバイル会員様向けに LiproMAVIE プレゼント応募やキャンペーン、会員様限定プレゼント企画などのご案内をしておりましたが、今後は LINE@ にてご案内をいたします。リプロカップの結果速報やリプログループからのお得なお知らせもごぞいます。ぜひお友達になってください!



友だち登録方法 QRコードリーダーで



「ID 検索」で

@lipro-mavie

検索欄に (@lipro-mavie) と入力し、検索したら lipro-mavie を追加します。



よしもとの芸人さんが大集合！普段から劇場に通われるお笑いファンから、初めて生でお笑いを見ることがない方まで楽しめる幅広い演目が目白押し。劇場だ。平日は芸人プロデュースの企画ライブを中心に、お笑いを気軽に楽しめる企画が目白押し。また週末（土曜・日曜）は老若男女問わず幅広い層のお客様が楽しめるよう、TVでもお馴染みの芸人による寄席公演や1日イベントを中心に公演している。M1ーグランプリのチャンピオン「どろサーモン」や人気急上昇中の「チョコレートプラネット」など話題の芸人に会える楽しい時間になりそう。

住所:さいたま市大宮区宮町1-60 大宮RAKUUN 6階 **問合せ:** ☎048-782-6871 **URL:** <http://www.yoshimoto.co.jp/omiya/> **アクセス:** JR、東武鉄道大宮駅東口より徒歩約1分 ※出演者は変更になる場合がございます。公演日並びに公演開始時間はプログラム内容によって変動いたします。また、閉館時間もプログラムの内容によって変動いたします。

大宮ラクーン よしもと劇場



ゴールデンウィークに会える芸人をチェック!

- 4月27日(土) 大宮ゴールデン寄席 出演者:どろサーモン/ハイキングウォーキング/囲碁将棋/パンビーノ ほか
- 4月28日(日) OMIYA GOLDEN LIVE!!〜平成最後のゴールデン1日〜
出演者:吉田たち/なまがり/アイロンヘッド/THIS IS パン/ジェラードン ほか
- 4月29日(月) 大宮ゴールデン寄席 出演者:ショウショウ/チョコレートプラネット/尼神インター ほか
- 4月30日(火) 大宮ゴールデン寄席 出演者:銀シャリ/天津/かまいたち/8.6秒バズーカー ほか
- 5月01日(水) 大宮ゴールデン寄席 出演者:レギュラー/ジョイマン/フルーツポンチ/とにかく明るい安村 ほか
- 5月02日(木) 大宮ゴールデン寄席 出演者:あべこじ/和牛/もう中学生 ほか
- 5月03日(金) 大宮ゴールデン寄席 出演者:アジアノ/トータルテンボス/相席スタート/ゆにばーず ほか
- 5月04日(土) 大宮ゴールデン寄席
出演者:サカイズト/ハイキングウォーキング/ザ・パンチ/チョコレートプラネット/ライス ほか
- 5月05日(日) 出演者:レイザーラモン/野性爆弾/トレンディエンジェル/おかずクラブ/おばたのお兄さん
- 5月06日(月) 「大宮 佐久間一行1日イベント」 出演者:佐久間一行/インポッシブル/ピクニック

※出演者は変更になる可能性があります



リブグループイメージキャラクター
的場浩司さん

埼玉県出身の俳優・的場浩司さん。実は大の甘党（特にプリンが好き）で、最近はそのスイーツマニアぶり知られるところとなり、「的場スイーツ〜本気の113品〜（ワニボックス）」などのガイド本も好評。関連イベント、コンビニとのコラボ商品プロデュースなど活動の幅を広げている。そんな的場浩司さんがおすすめする極上のスイーツを今号もご紹介。



パティスリー ロタンティックの「トロワショコラ」

店舗情報

パティスリー ロタンティック

住所 さいたま市南区文蔵2-29-19 ksマンション文蔵1F
電話番号 048-839-8227
営業時間 10:00~20:00
定休日 木曜日

チョコレート生地の上にチョコレートが何層にも重ねられた贅沢なケーキ。まわりをチョコレートでコーティングして艶やかな見た目に仕上げている。スプーンで一口サイズをとり、お口の中に入れると....濃厚なチョコレートの風味が口いっぱい広がる。とろける食感もあり、思わず笑顔がこぼれてしまう。淹れたてのコーヒーとの相性は抜群で、贅沢な時間を楽しめる。お店では、フランス菓子の名店で修業を積んだオーナーパティシエの自信作が並ぶ。焼き菓子やタルトなども美味しい。テーブルもあるので、その場で味わうのもいい。



解放感たっぷりの露天風呂



定期イベント

フェイスバックロウリュウ開催
毎週水曜日
14:00-20:00 1日2回開催 岩盤浴エリア内
女性限定フラワーシルク風呂開催
毎月最終木曜日全曜日
シルク風呂に本物の花を浮かぼせる

美楽温泉・SPA-HERBS

所在地:さいたま市北区植竹町1-816-8 **問合せ:** ☎048-669-6626 **URL:** <http://spa-herbs.jp/> **料金:**【岩盤浴付セットプラン】平日:大人(中学生以上)1,500円、シルバー(65歳以上)1,400円、土日祝:大人(中学生以上)2,100円、シルバー(65歳以上)2,000円※その他ご入浴プランもあり **営業時間:**9時~25時(最終受付24時) **休み:**年中無休(メンテナンス時休あり) **アクセス:**さいたま市北区役所入口の交差点を入り、大型ショッピングセンターステラタウンの隣 JR宇都宮線(湘南新宿ライン直通)土呂駅より徒歩8分 JR大宮駅西口から無料送迎バスを運行 **駐車場:**180台
※表示価格は全て税抜価格となります。



おでかけ スポット

行楽の季節に! おすすめ お出かけスポット!

温泉に行く時間がなかなか作れないという方々に、もっと手軽に、もっと便利に、もっと楽しめるテーマパークとして2016年5月に誕生した4種類の浴槽とサウナ・アカスリ、そして関東最大級の岩盤浴には6種類のエリア、その他リクライナールームなど、3つのゾーンに合計25種類のコンテンツがある。館内すべてのお水には、保湿性や浸透性、保温性が高いとされる「ナノウオーター」が使用されている。お風呂は



もちろん、飲み水や調理にも。もちろん、調理といえば「ヘルシー!おいしい!楽しい!」をテーマにしたライブキッチンのレストラン!出来立て料理と旬料理を堪能できる心も体も元気にしてくれ。



秋ヶ瀬公園 BBQ サービス

所在地:さいたま市桜区道場4-17 西洋庭園
予約・問合せ: ☎0570-09-0014 (デジキューカスタマーセンター 9時~17時)
URL: <https://digiq.jp/akigase/>
営業時間:2019年4月20日(土)~11月3日(日)/土日祝日/1部10:00~13:00/2部14:00~17:00(GW10:00~17:00)
アクセス:JR 中浦和駅 徒歩30分 JR 西浦和駅 徒歩30分またはバス
駐車場:977台(無料)

緑 あふれる秋ヶ瀬公園の西洋庭園内の便利なBBQレンタルサービス。テーブル・イス・コンロセット、その他必要ツールや調味料がそろって大変リーズナブルにご利用いただけます。機材を持ってくる手間がなく、火をおこすなどの準備や、備品の洗浄、ゴミ処理などの後片付けは不要。お好きな食材や飲み物を持ち込むだけで手軽にバーベキューが始められます。





LIPO
New Life Producer

リプログループの
CMIは映画館でも
上映中!



これから公開される映画を一挙ご紹介!

CINEMA TOPICS



2019年4月以降、全国で公開される映画を一挙ご紹介!
家族で楽しめる映画をピックアップ。話題作が目白押しです。

『アメリカン・アニマルズ』

配給：ファントム・フィルム
提供：ファントム・フィルム/カルチュア・パブリッシャーズ



©AI Film LLC/Channel Four Television Corporation/American Animal Pictures Limited 2018

アメリカ・ケンタッキー州で退屈な大学生活を送るウォーレンとスペンサーは、自分が周りの人間と何一つ変わらない普通の大人になりかけていることを感じていた。そんなある日、2人は大学図書館に時価1200万ドル(およそ12億円相当)の超える画集「アメリカの鳥類」が保管されていることを知る。「その本が手に入れば、莫大な金で俺たちの人生は最高になる」そう確信したウォーレンとスペンサーは、大学の友人エリックとチャズに声をかける。「スナッチ」「レザボア・ドッグス」「オーシャンズ11」などの犯罪映画を参考に作戦を練ることにした4人は、特殊メイクで老人に扮し図書館に乗り込む計画を立てる。来たる決行日、老人の姿に変装した4人は図書館へと足を踏み入れる。そこで彼らを待ち受ける運命とは?時価12億円のウィンテージ本を狙った前代未聞の強盗事件。犯人は、4人の大学生。まさかの実話。この前代未聞の強盗の結末は?北米の若者の間で話題沸騰となった本作が、ついに日本公開!

『空母いぶき』

配給：キノフィルムズ



©かわぐちかいじ・恵谷治・小学館/「空母いぶき」フィルムパートナーズ

国籍不明の軍事勢力から突如、攻撃を受けた日本。国民の命と平和が脅かされたとき、日本はかつて経験したことのない24時間を迎える。初の防衛出動を命じられた最前線の自衛官たち、総理大臣を中心とする政治家や官僚、そして、ジャーナリストや一般市民は、それぞれ日本人として何を考え、何を選択するのか。その一つ一つの行動がこの国の未来をつくる。20XX年、12月23日未明。未曾有の事態が日本を襲う。沖ノ鳥島の西方450キロ、波留間群島初島に国籍不明の武装集団が上陸。わが国の領土が占領されたのだ。海上自衛隊は直ちに小笠原諸島沖で訓練航海中の第5護衛隊群に出動を命じた。その旗艦こそ、自衛隊初の航空機搭載型護衛艦「いぶき」だった。息もつかせぬ展開と壮大なスケールで描かれる。戦後、日本が経験したことのない24時間。日本映画界を代表する俳優陣が集結して贈る、超ど級のエンタテインメント大作がここに誕生する。

『バイス』

監督：アダム・マッケイ
配給：ロングライド



©2019 ANNAPURNA PICTURES, LLC. All rights reserved.

アカデミー賞8部門ノミネート作品。圧倒的な軍事力と経済力を誇る超大国アメリカを率いる大統領は、言わずと知れた世界最強の権力者だ。彼らが下す決断には、世界中の運命や歴史を一変させるほどの影響力がある。それゆえにハリウッドは、とりわけ人気の高いエイブラハム・リンカーンやジョン・F・ケネディから、記憶に新しいジョージ・W・ブッシュ、バラク・オバマ、現職のドナルド・トランプまで幾多の「大統領映画」を製作してきた。その承襲において「バイス」ほどセンセーショナルでぶっ飛んだ映画はないだろう。なぜなら、これは大統領ならぬ「副大統領」を主人公にした前代未聞の一作なのだ!誰も気づかぬうちにアメリカと世界の運命を変えた男、米史上最強で最凶なチェイニー副大統領にスポットライトを照らし、その最強の権力者たる「悪」の謎に満ちた実像に迫る!

4月12日(金)全国東宝系公開

劇場版『名探偵コナン 紺青の拳(こんじょうのフィスト)』

原作：青山剛昌「名探偵コナン」(小学館「週刊少年サンデー」連載)
監督：永岡智佳 脚本：大倉崇裕 音楽：大野克夫



©2019 青山剛昌/名探偵コナン製作委員会

19世紀末に海賊船と共にシンガポール近海に沈んだとされる、世界最大のブルーサファイア「紺青の拳」。現地の富豪が回収を目論み、表舞台にその姿を現した時、マリーナベイ・サンズ近郊にて殺人事件が発生。現場には、怪盗キッドの血塗られた予告状が残されていた。一方、シンガポールで開催される空手トーナメントを観戦する為、蘭と園子は現地を訪れていた。パスポートを持っていないので海外渡航できないコナンは、強制的にシンガポールへ連れてこられてしまう。キッドに従わなければ日本に帰ることはできないコナンは、メガネ、腕時計、服などをすべて奪われ変装することに。やがて、キッドはある邸宅の地下金庫にブルーサファイアが眠っているという情報を得る。いとも簡単に侵入成功したと思われたが、危険すぎる罠がキッドを待っていた。立ち止まっていたのは、400戦無敗の最強の空手家・京極真。キッドの命運は…!?そして、シンガポールの象徴・マライオンから真紅に染まった水が放出される!

4月19日(金)全国東宝系にてロードショー

『キングダム』

原作：『キングダム』原 泰久(集英社「週刊ヤングジャンプ」連載)
監督：佐藤信介 脚本：黒岩勉 佐藤信介 原泰久



©原泰久/集英社 ©2019 映画「キングダム」製作委員会

時は紀元前、中国春秋戦国時代を舞台に、天下の大將軍になるといふ夢を抱く戦災孤児の少年・信と、中華統一を目指す若き王・嬴政(後の秦の始皇帝)を壮大なスケールで描く漫画「キングダム」(原泰久/集英社)。2006年1月より「週刊ヤングジャンプ」にて連載を開始し、現在までに単行本は53巻まで刊行され、累計発行部数380万部超(2019年3月現在)を記録。この大ヒット作品を原作とするエンターテインメント超大作、映画「キングダム」がついに始動する。20日間に及ぶ中国ロケの後、日本国内でも全国各地(静岡・千葉・熊本・宮崎・栃木など)でのロケ、撮影所での王宮内部の巨大セットでの撮影など、スケールの大きな映像。アクションシーンでは、スピード感あふれる殺陣など、今までにない歴史エンターテインメントを予感させる。

5月17日(金)全国東宝系にてロードショー

『コンフィデンスマンJP』

監督：田中亮 脚本：古沢良太
制作：フジテレビ・東宝・FNS27社



©2019 「コンフィデンスマン JP」製作委員会

“欲望”や“金”をテーマに、一見平凡で善良そうな姿をした3人の信用詐欺師達(=コンフィデンスマン)が、金融業界、不動産業界、芸能界など、様々な業界の華やかな世界を舞台に、壮大で奇想天外な計画で、欲望にまみれた人間たちから大金をだまし取る、痛快エンターテインメントコメディ作品。天才的な知能と抜群の集中力を持ち合わせながら、いっ加減で詰めが甘く、その不完全さ故にどこか憎めない主人公・子役・長澤まさみ。騙すことも得意だが、お人好しゆえに騙されることもあるボクちゃん役に東出昌大。百戦錬磨のベテランコンフィデンスマン、変装や言葉遣い、根っからの品の良さを活かして、どんな世界の人間にも見える特技を持つトリチャード役に、小日向文世。そしてドラマに引き続き本作の脚本を担当するのは、第29回日本アカデミー賞にて最優秀脚本賞を受賞した「ALWAYS 三丁目の夕日」を手がけた古沢良太。二転三転する壮絶な騙しあい、ド肝を抜くトリックの連続で見るものに息をつかせないストーリーが展開される。

コート・ドゥ・
エール
東大成町

VR

360°
パノラマ

モデル

モデルハウス体感



QRを読み込むと実際の建物のパノラマ画像がご覧になります。



間取り上の●マークにカメラを設置しました。

コート・ドゥ・エール東大成町 (全3棟・販売1棟)
小学校まで徒歩5分、ステラタウンまで徒歩10分
家族みんなが笑顔になる、豊かな暮らしのステージ

新築一戸建 (木造2階建) C号棟:2LDK+2SR+スーパーロフト **3,980万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市北区東大成町二丁目 交通/ニューシャトル「鉄道博物館」駅徒歩14分、JR高崎線「宮原」駅徒歩19分 土地/C号棟92.50㎡ 建物/構造・規模・木造2階建・面積/C号棟93.57㎡、建築確認番号/第18UDIS建00711号 国土権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/雑種1種 容積率/200% 他の法令上の制限/無 敷地/22.25坪、都市の低炭素化の促進に関する法律/現況/完成済 完成年月日/C号棟:2016年10月中旬 引渡し日/ご相談 駐車場/有 建築状況/C号棟東側約4.0m位置指定道路 設備/東電電力・公水道・下水道・都市ガス 取引態様/売主

VR体験キットプレゼント いつでもどんな時もモデルハウスが見られるよ!!



資料請求をされた方全員にモデルハウスVR体験キットをプレゼントさせていただきます!

まずはリプロにお問い合わせください。



Lipro MAVIE Present

行楽に役立つ品物やギフト券など合計13名様にプレゼントします!



- 1 JTBナイスギフト (5,000円分)** 6名様
提供:株式会社リプロ
- 2 コールマン(Coleman) アウトドアワゴン** 1名様
多くの荷物を楽に運べる簡単取外型ワゴン。大型タイヤでスムーズ楽々移動。ストッパー付タイヤでさらに使いやすい。両サイドにDリング付きで荷物の固定ができる。収納カバー付き。
提供:株式会社リプロ
- 3 Hotwolf アウトドア調理器具セット** 1名様
アウトドアファンのことを考えて作られています。アルミ食器セットの組み合わせは豊富に必要なものはすべて揃います。軽量で、場所を取らないため、リュックサックに入れて、手軽に持ち運ぶことができます。
提供:株式会社リプロ
- 4 NexGadget ワンタッチテント 3-5人用** 1名様
ワンタッチで開くから、まるで傘を差すように、簡単にふわっと広がり設置できるワンタッチテントです。自立式だから、広げた後の固定も楽々です。バーベキューや海水浴、お花見、ピクニックに運動会など!
提供:株式会社リプロ
- 5 サーモス(THERMOS) ファミリーランチボックス** 1名様
行楽、学校行事に大活躍のランチボックスに、保冷力のある断熱構造のバッグがついているコンパクトな家族用弁当箱。小分けに便利な2サイズの容器。フタがお皿になって便利。中容器には仕切り付き。
提供:株式会社リプロ
- 6 ガンズアンドダイス エアソファ** 1名様
空気を入れるだけ。15秒で完成することでエアソファ。屋外でも自宅並みのマツリ感。海でも山でももって広げればイベントやフェスでも大活躍!そんなソファ。専用の収納ポーチ付き。
提供:株式会社リプロ
- 7 ABNII 大容量18Lクーラーバッグ** 1名様
18L大容量のクーラーバッグ。ファスナー付き、折りたたみできるタイプ。500mlボトル約13本入ります。暑い外気をしっかり遮断し、保冷・保温に最適。使わないときは折り畳めてコンパクトになります。
提供:株式会社リプロ
- 8 Geekhom ダブルハンモック 二人用** 1名様
耐荷重250kg、270cmx140cmの二人ハンモック。付属するカラビナとロープで木に取り付けていいので、女性でも数分だけで簡単に設置できます。便利な収納袋付きで持ち運び時に便利。
提供:株式会社リプロ

*デザイン・色などは変更になる場合がございますので、予めご了承ください。

プレゼント応募はLINE@から! 応募が切 2019年7月31日

左のQRコードを読み取ってLiproMAVIE公式LINE@のお友達になって下さい。トーク画面に表示されている「LiproMAVIEプレゼント応募はこちら」をタップしてLiproMAVIEモバイルサイトのプレゼントページに進むことができます。[ID検索]で検索欄に[@lipro-mavie]と入力し、lipro-mavieを追加でも可能です。

【注意事項】※ご応募いただいた方は、Liproメンバーズ倶楽部(→詳細は目次ページへ)の会員として登録させていただきます。本誌「Lipro MAVIE」を発送させていただきます。※個人情報情報は、Liproメンバーズ倶楽部の登録ならびに商品の送付以外の目的には使用しません。※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。

わたしのペット大自慢! みんなでかわいいペットの自慢をしよう

第9回 ※どんなペットでもOK

トイプードル ホクちゃん(ハワイ語で星)
年齢 1歳 (性別) ♂
つぶらな瞳と、半分ピンクになってしまった鼻と、すごい巻き巻きな毛質が可愛いと思っています。
家族とのドライブと、パパの膝の上と、固めた野菜とトマトが好きです。お留守番が一番キライなようで、切ない声で鳴きます。
イタズラをした後は自ら拳動不審な動きをしてバテてしまいます。

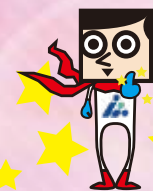
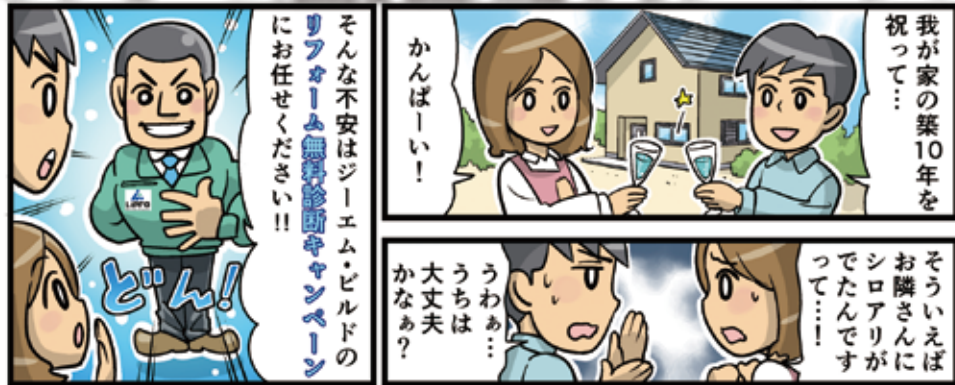
さいたま市西区在住 Tさん

自慢の写真とプロフィールを添えて **mavie@liproagency.com**

みなさんの自慢のペットを応募してください。順次、ご紹介していきます。



リフォーム無料診断キャンペーン!



大特価 キャンペーン!!

住宅各種
リフォーム



<キャンペーン受付期間>
2019年7月末迄 お得なこの機会に、ぜひご検討ください!

玄関親子ドア C14型

暮らしながら「行ってきます」と「ただいま」の間に簡単にリフォームできます

既存の枠の上に枠ごと取り付けるカバー工法。床や壁を傷めません

施工は1日で完了します

LIXIL製品

定価525,960円(税込)

260,300円~ (税込) **53% OFF**

施工費別途

横引きロール網戸(玄関用)

事前現地調査必須
取り付け場所・サイズにより価格が異なります

YKKap製品

31,300円 (税込) 施工費別途

エコジョーズオート 24号 (リモコン付き)

高い熱効率 従来型約80%→約95%

エコ排出 CO₂の削減

省エネ ガス使用量・待機消費電力量削減 によって安価なランニングコスト

新機能搭載 スマホアプリからの遠隔操作で湯張りができます!

特別価格 **110,000円** (税込) 施工費別途

室内物干しホスクリーン (1本)

インテリアに調和するデザイン

使用しないときは取外せて すっきりスマートなスポットタイプ

特別価格 **3,500円** (税込) 施工費別途

フリーアーム FA型

川口技研製品

特別価格 **9,900円** (税込) 施工費別途

屋根・外壁塗装キャンペーン実施中!

リプロから家を購入されたお客様は、
「屋外・外壁塗装」の見積もり価格を **10%OFF** にいたします。

まずは見積もりからお気軽にどうぞ

※撤去費と工事費は別途となります

Lipro ジーエム・ビルド TEL 048-789-6890 Mail info@gmbuild.co.jp

リフォームの無料診断はジーエム・ビルドまでお気軽にお問い合わせください!
リプログループのジーエム・ビルドがリフォームから新築まで、理想の住まいの形を実現します。

Lipro MAVIE読者様限定 **リフォーム診断 無料券!!**

ジーエム・ビルドは、リプログループの一員です
TEL **048-789-6890** (受付: 9:00~18:00、隔週火曜・毎週水曜定休日)
http://www.gmbuild.co.jp/
埼玉県さいたま市中央区上落合2丁目4番1号 アルーサ北与野ビル3F

※無料キャンペーンは2019年7月末日までとなります。

こんなお悩みありませんか?



そろそろマイホームが欲しい

理想のお住まいをご提案します

夢のマイホーム探しには、予算、希望地域、希望間取り、日当たりなど、悩むことがたくさんあります。まずは一緒に整理してみませんか?地域密着35年、新築物件多数のリプロのマイホームネットワークがおお客様のご要望にお応え致します。

今の家賃より住宅ローンの方がやすい?

資金計画を行ってみませんか?

今住んでいる家より、月々の支払が安く、立地が良く、広いマイホームが見つかる可能性は十分にあります!また、現在の住宅ローンの借り換えで利息を減らすこともできます。



ぼくらの自分の部屋が欲しい

リフォームのご相談なら

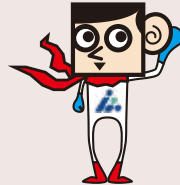
子供の成長に併せて必要な部屋数、大きさは変わりますよね?そんな家族のニーズに併せて、変化できる家って実はあるんです!まずはご希望をきかせてください!



資産運用の相談がしたい

土地や建物の資産運用なら

リプロの新築1Kマンション『エミネックスシリーズ』をご存じですか?リプロだからこそできる高利回り、好立地でローリスクな資産運用をご検討してください!



お住まい、土地のことなら『なんでも』リプロにご相談ください!

宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーとおお客様のニーズに合わせるプロフェッショナルな人材と物件が集まっている会社です!!まずはご相談下さい!

spring fair

2019 リプロ スプリングフェア

4月6日(土)~5月6日(祝)

期間中に現地販売会へご来場いただいた方全員に

花の種セットをもらえなくプレゼント!

リプログループイメージキャラクターの結婚司

消費税増税前の今がチャンス!

株式会社リプロ さいたま新都心店



コート・ドゥ・ヴィル新都心 (販売2棟)

近未来的な風景が展開する
「さいたま新都心」駅利用の4LDK(A号棟)

新築一戸建(木造3階建) A号棟:4LDK B号棟:2LDK+3WIC+2SR
4,180万円(税込)~4,280万円(税込)

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市大宮区北領町二丁目 交通/JR京浜東北線・根岸線「さいたま新都心」駅徒歩17分/JR京浜東北線・根岸線「与野」駅徒歩18分 土地/A号棟63.75㎡(実測)・B号棟63.75㎡(実測) 建物/構造:木造3階建、面積:A号棟109.02㎡(1階車庫部分面積:11.18㎡含む)・B号棟109.65㎡(1階車庫部分面積:11.18㎡含む) 建築確認番号:第18UDHS建02771号 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第一種中高層住居専用地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 他法令上の制限/景観法、高度地区(15m)、法22条区域 現況/建築中 完成年月日/2019年6月下旬予定 引渡し日/ご相談 駐車場/有 接道状況/北側約4.0m公道 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス 取引態様/売主



コート・ドゥ・イリス東浦和~1st~(全3棟・販売2棟)

ワイドなルーフバルコニーがうれしいゆとりの住まい
JR武蔵野線「東浦和駅」徒歩10分の好立地

新築一戸建(木造3階建) 3LDK+SR **各3,880万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市緑区東浦和三丁目 交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩10分 土地/A号棟91.46㎡(実測)・B号棟89.88㎡(実測) 建物/構造:木造3階建、面積:A号棟98.53㎡・B号棟98.53㎡ 建築確認番号:第KBTKN17-10-1276号他 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第2種中高層住居専用地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 他法令上の制限/景観法、高度地区(15m)、都市緑地法 現況/完成済 完成年月日/2018年11月下旬 引渡し日/ご相談 駐車場/有 接道状況/各棟:北西側約6.0m公道 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス 取引態様/売主

掲載物件のお問い合わせは **0800-800-6451**

株式会社リプロ 東大宮店



コート・ドゥ・エール東大成町(全3棟・販売1棟)

小学校まで徒歩5分、ステラタウンまで徒歩10分
家族みんなが笑顔になる、豊かな暮らしのステーション

新築一戸建(木造2階建) C号棟:2LDK+2SR+スーパーロフト **3,980万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市北区東大成町二丁目 交通/ニューシャトル「鉄道博物館」駅徒歩14分、JR高崎線「宮原」駅徒歩19分 土地/C号棟92.50㎡ 建物/構造:木造2階建、面積:C号棟93.57㎡、建築確認番号:第18UDHS建00711号 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/準工業地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 他法令上の制限/景観法、法22条区域、都市の低炭素化の促進に関する法律 現況/完成済 完成年月日/C号棟:2018年10月中旬 引渡し日/ご相談 駐車場/有 接道状況/東側約4.0m位置指定道路 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス 取引態様/売主



コート・ドゥ・パルク武里(販売1棟)

備後第2公園まで20m(徒歩1分)、緑豊かな風景
東武スカイツリーライン「武里」駅まで徒歩6分の好立地

新築一戸建(木造2階建) 4LDK+スーパーロフト **3,080万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県春日部市備後東八丁目 交通/東武スカイツリーライン「武里」駅徒歩6分 土地/96.08㎡(実測) 建物/構造:木造2階建、面積:102.68㎡(1階車庫部分面積:6.63㎡含む) 建築確認番号:第18UDHS建02379号 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第一種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 他法令上の制限/景観法、都市の低炭素化の促進に関する法律、法22条区域 現況/完成済 完成年月日/2019年3月中旬 引渡し日/ご相談 駐車場/有 接道状況/東側約10.9m公道/西側約4.7m公道 設備/東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス 取引態様/売主

掲載物件のお問い合わせは **0800-800-0706**

※図面・バース等と現況が異なる場合は、現況優先と致します。※売却済の場合は、ご容赦下さい。

業務拡大のため、営業社員募集中! 詳細は下記まで

資金計画、お気軽にご相談下さい。

株式会社リプロ

■大宮本店 048-652-7600

■東大宮店 048-685-8300

<https://www.lipro-gr.com/>

■さいたま新都心店

■法人事業部 048-789-6580

■営業部 048-789-6450