

お得な
クーポン
& プレゼントが
いっぱい!

さいたま市のお得で楽しい「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

リプロマヴィ

LIPPO MAVIE

2015.12
vol.6



祝! 5周年・優勝チームが決定
2015リプロカップ特集
テレ玉の放送を見逃した方にも朗報!

スペシャルインタビュー
埼玉ブロンコスを応援しよう!

イルミネーション情報満載
クリスマスをさいたま新都心で
遊びつくそう!

ゆっくりお風呂であったまる
さいたま市内のお風呂へ行こう!



P.3



P.5



P.8



嬉しい毎日を読者のみなさまへ

ガソリンリッター10円引き券など
お得なクーポン&プレゼントがいっぱい!

さいたま市の暮らしに役立つ「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

リプロマヴィ

LIPPO MAVIE



vol.6

2015.12

リプロマヴィ特別2大キャンペーン

読者限定

リフォーム無料診断
リフォーム大特価キャンペーン

リプロマヴィ
おすすめ

建物見学会
住まいのお悩みご相談会開催中!



嬉しい毎日を読者のみなさまへ

お得なクーポン&プレゼントがいっぱい!

リプロカップ2015男女優勝4チーム



情報誌「Lipro MAVIE」
 イメージキャラクター
 マヴィくん

記念すべき第5回大会
「リプロカップ2015」が閉幕
 テレ玉の放送を見逃した方にも朗報！

10月12日(祝)「リプロカップ2015」第13回さいたま市ミニバスケットボール秋季大会「」が熱戦の末閉幕した。大会の結果は次の通りとなった。

■スマイルグループ(市内上位・中位を目指すチーム同士の対戦)
 ○男子/優勝:大砂土、準優勝:栄和、第3位:大東キャッツ、第4位:日進、第5位:与野西北、第6位:仲本
 ○女子/優勝:与野西北、準優勝:向、第3位:与野南、第4位:沼影、第5位:仲町、第6位:大久保東、第7位:上木崎、第8位:本太スーパー

■フレンドグループ(育成・交流を目的としたチーム同士の対戦)
 ○男子/第1位:道祖土、第2位:大谷口、第3位:柏崎ジュニア、第4位:和土、第5位:慈恩寺、第6位:蓮沼、第7位:さいたまコリア
 ○女子/第1位:道祖土、第2位:浦和大里、第3位:大

宛先: mavie@liproagency.com
 件名: リプロカップを見逃した
 本文: 郵便番号、ご住所、お名前、お電話番号
 ◎メール会員様にはお得なプレゼントやバスケット関連のプレゼントもあります!

宮南、第4位:七里ジュニア、第5位:栄和
 決勝戦では、今回で5回目を迎える大会を記念して、リプログループのイメージソング「この街からNEW LIFE」を歌っているM.I.Y.A.K.Oさんが登場。この曲を含む2曲がライブで披露され、参加した子どもたちを大いに盛り上げた。
 その模様は10月24日(土)テレビ埼玉(テレ玉)にて放送。番組を見逃した方は「Lipro MAVIEモバイルサイト」の「メール会員登録はこちら」から「メール会員登録」の上、左記の通りメールにてご連絡を！
 返信を楽しみにお待ちを！

リプロカップ2015の結果詳細はホームページで！

www.lipro-mavie.com リプロ マヴィ

リプロマヴィ
LIPPO MAVIEとは

「ma vie」＝フランス語で「私の暮らし」。お子さんを持ちながら、自分らしい暮らしを楽しみたい女性を応援！埼玉県さいたま市エリアに特化した、地域密着型ライフスタイル提案雑誌です。「お得で楽しい、オシャレな暮らし」をテーマに、ショッピング・レストラン・行楽スポット・美容・イベント・暮らしに役立つ便利グッズ・新築住宅やリフォームに関する情報などを、盛りだくさんでご紹介します

vol.6 Contents

- 1 祝!5周年・優勝チームが決定
 2015リプロカップ特集
 テレ玉の放送を見逃した方にも朗報!
 スペシャルインタビュー
- 2 埼玉ブロンコスを応援しよう!
 イルミネーション情報満載
- 3 クリスマスをさいたま新都心で遊びつくそう!
 さいたま市内で使える!
- 6 Lipro MAVIE 読者限定お得クーポン
 ゆっくりお風呂であったまる
- 8 さいたま市内のお風呂へ行こう!
- 9 Lipro MAVIE プレゼント

2015.12
 vol.6



りんか
凜花ちゃん

リプロのCMに出演している中学2年生の女の子。リプロマヴィのイメージガールとして、お出かけスポットの取材やお得な情報の案内をしてもらいます。ももクロが大好きなモノノフさん。リプロのCMでは、小学生からやっている得意のバスケットを披露しています。



マヴィくん

リプロマヴィのイメージキャラクターとしてフランスからやってきた、さいたま市に詳しい親善大使(?)凜花ちゃんと一緒にさいたま市のいろいろな情報をお届けしていきます。どことなくシニールで愛嬌のある不思議なキャラクターです。こう見えて不動産に詳しいという意外な一面も。

Lipro MAVIE 2015年12月号
 発行・制作/総リプロエージェンシー
 ☎03-3941-5132



リプロメンバーズ倶楽部について

リプログループはさいたま市の地域密着企業として、皆様の暮らしの演出と、交流の場をプロデュースすることを目指しています。これまで、さいたま市ミニバスケットボール大会「リプロカップ」を特別協賛し、また埼玉ブロンコスのオフィシャルスポンサーとして応援するなど、地元を盛り上げるべく活動しております。この度、より地域に貢献するべく、さいたま市に住まう方々を応援するリプロメンバーズ倶楽部を発足いたしました。ご入会いただいた方にはお得なクーポン・プレゼントつきの「Lipro MAVIE」最新号を毎回無料でお届けします。

入会希望の方・お問い合わせは

(株)リプロエージェンシー
 ☎03-3941-5132
www.lipro-mavie.com

リプロ マヴィ



クリスマスを さいたま新都心で 遊びつくそう!

今年もクリスマスにイルミネーションで駅周辺が煌びやかに華やく「さいたま新都心」駅周辺エリア。イルミネーション情報はもちろん、家族や友人、大切な人と「ステキな時間」を過ごせるお店をご紹介します。



周辺MAP



心ときめくクリスマスディナーコース

12月22日～25日の期間限定で、「クリスマスコース」も用意されている。最高のクリスマスディナーを同店で。予約はお早めに。大切な人とチアーズ(乾杯)して、ステキな時間を。

北 与野駅からわずか2分、さいたま新都心駅からも徒歩7分とアクセス便利な好立地で、「お箸で食べられる本格フレンチ」が評判を集めている。

大宮本店に続く2号店、白を貴重としたおしゃれな店内で、雰囲気はカジュアルでも、2つ星レストランのシェフを迎え入れ本格的なフレンチにこだわるのがチアーズの人気の秘密だ。

加えてリーズナブルにその本格的なフレンチを楽しむとあって、人気のほども頷ける。

日本野菜ソムリエ協会認定のお店で、野菜はお店専属農家による無農薬栽培で

育てられた有機野菜を使用。前菜はもちろん、サラダ料理も絶品だ。

ディナーの人気コースは全7品の「ソムリエコース」3500円(税別)。メインでお魚とお肉料理が両方楽しめるのとあって満足度も充分。その他、全5品の「マルシェコース」2700円(税別)や、2つ星シェフの味を堪能できる「シェフスベシヤルコース」8500円(税別)も。



女子会やママ会でも使えるそう

Cheers「チアーズ」さいたま新都心店
カジュアルにお箸で食べられる「本格フレンチ」

Cheers [チアーズ] 新都心店



住所 さいたま市中央区上落合2-5-34
電話番号 048-749-1588
営業時間 [火曜日～土曜日] ランチ11:30～14:30、
ディナー17:30～23:00(ラストオーダー21:00)、
[日曜日] ディナー17:30～22:00(ラストオーダー21:00)
定休日 月曜日 URL <http://www.cheers01.com/>



シェフの中村佳彬さん(左)と店長の岩崎明弘さん(右)

埼玉ブロンコスをみんなで応援しよう!!



埼玉県をホームグラウンドに、全国初のプロバスケットボール「bjリーグ」で活躍する埼玉ブロンコス。Lipro MAVIEを発行するリプログループは、同チームのオフィシャルパートナーとしてチームの活躍を応援しています。

スペシャルインタビュー



小野寺龍太郎ヘッドコーチ



コーチ歴
2003 埼玉国体成年男子 AC
2013 ニッポンルネード(IBL) HC
2013-2014 埼玉ブロンコス AC
2014-2015 パンビジャス奈良 HC

▶ 今シーズンの意気込みは?

昨シーズンから選手が大幅に入れ替わり、今まで出たことがないプレイオフに出場ということを目指してチーム一丸となって頑張っていきたいと思っています。

▶ チーム紹介(見どころ)をお願いします

ベテラン・若手まで元気に一生懸命プレイするところ、そして日本人選手・外国人選手も含めてチームのまとまり、「チーム力」に注目いただければと思います。コート上だけでなくベンチも含め一丸となって戦う姿を見ていただきたいです。

▶ チームのアピールポイントは?

埼玉ブロンコスのスタイルは、一人のスター選手がいて頼るのではなく、チーム全員で戦う全員バスケで挑むスタイルです。チームのケミストリーや闘志をお見せできればと思っているので、ぜひ会場で熱い応援をよろしくお願いします。



佐々木 優希選手 (フォワード)



間 雅臣選手 (ガード、フォワード)



エヴァン・ハリス選手 (パワーフォワード センター)

コートやゴールバックボードに
リプロのロゴを発見!



フリースローが決まったら **リプロカラーボール!!**
埼玉ブロンコスのフリースローが入ると、「リプロ」&リプロのサウンドロゴが流れます。試合観戦の際、ぜひお楽しみください!

J:COM 埼玉ブロンコス応援番組 「ブロンコス BEAT!!!」毎日放送中!

公式ページ http://www.myjcom.jp/tv/channel/kanto/letsgo_broncos.html



ブロンコスビート 検索

埼玉エリアのケーブルテレビ「J:COM」では、月曜日から日曜日まで毎日埼玉ブロンコスを応援する番組「ブロンコス BEAT!!!」を放送しています。番組では、ホームゲームの熱戦の様子はもちろん、注目選手のインタビューや、ブースターの皆さんの熱い声援、地域で活動するミニバスケットボールのチーム訪問企画など、盛りだくさんの内容で全てのバスケットファンを魅了します!毎日時間帯を変えて放送しているので、見逃した方も安心です。(エリアごとの放送スケジュールは上記の公式ページをご覧ください。)

また、J:COMでは今年が埼玉ブロンコス設立20周年ということで、それを記念して埼玉ブロンコスオリジナルTシャツのプレゼントを実施したりと、特に力を入れて放送中です。今回、Lipro MAVIEにもオリジナルグッズをプレゼントしていただきました。

ぞっくりブランケットプレゼント!

詳しくは9ページのLipro MAVIE Presentをご覧ください。



「Dance with Twinkle Lights」

今年より初投入のアクアブルーをメインとした光を基調とし、同じく初投入のシヤンパンゴールドとホワイトを織り交ぜた煌く光の森を実現。そして、今年少女が夢に向かって飛んでいく旅立ちをイメージした、ツリエリアでの「光と音のイリュージョン」も見どころ。合計20万球のLEDがさいたま新都心西口エリアを彩る。

12月19日(土)20日(日)23日(祝)24日(木)25日(金)には、クリスマスコンサートが、クリスマスを盛り上げるグッズや飲食が揃うクリスマスマーケットは25日(金)まで毎日開催! 昨年に引き続き、クリスマスを楽しむ風物詩となりそう。

点灯場所/さいたま新都心けやきひろば 点灯期間/2015年11月7日(土)~2016年1月11日(月・祝) 点灯時間/17:00~24:00 お問い合わせ/さいたまスーパーアリーナ 048-601-1122(代)



クリスマスをさいたま新都心で遊びつくそう!



リプログループイメージキャラクター
「的場浩司さん」

埼玉県出身の俳優・的場浩司さん。実は大の甘党(特にプリンが好き)で、最近はそのスイーツマニアぶりが知られるところとなり、「的場スイーツ~本気の113品~(ワニボックス)」などのガイド本も好評。関連イベント、コンビニとのコラボ商品プロデュースなど活動の幅を広げている。そんな的場浩司さんがおすすめする極上のスイーツを今もご紹介。



ル・コフレのシューパリジャン & 和栗のモンブラン

洋菓子専門店「ル・コフレ」

ケーキ・焼き菓子は常時80種類以上店頭に並び、誕生日や、記念日のデコレーションも人気

住所 さいたま市中央区上落合3-7-8
電話番号 048-859-1520
営業時間 10:00~20:00
定休日 水曜日 ※月に1度火曜日不定休
URL http://www.le-coffret.jp/



チョコスフレ(Φ15cm)等クリスマスケーキも予約受付中※12/17まで

サブレ生地を乗せて焼き上げたシュー生地サクとした食感と、なめらかで濃厚なカスタードクリームのおいしさを味わえるシューパリジャン(税込320円)。
和栗のモンブラン(税込560円)は、丹波の和栗を贅沢に使用。優しい和栗クリームと香ばしいタルト生地とのバランスが絶品。

2015.11.7 [sat]
2016.2.14 [sun]

さいたま新都心イルミネーション

さいたま新都心駅を中心に、西側は「Dance with Twinkle Lights」、東側は「Let's Celebrate コクーンシティ!」をコンセプトとした演出で、約52万個ものLEDを利用したロマンチックな光が訪れる人々を魅了する

※けやきひろばは2016年1月11日(月・祝)までの開催

「Let's Celebrate コクーンシティ!」

4月にオープンしたコクーン2、同じく7月にオープンしたコクーン3が加わり、9月にリニューアルオープンしたコクーン1とともに、270店舗超が集まる「大商業集積エリア「コクーンシティ」となっており、初めて迎えるイルミネーション。コクーンシティ誕生を祝う「Let's Celebrate コクーンシティ!」をテーマに、華やかに満ちた祝福の輝きがさいたま新都心東口エリア全体を包み込む。各所に施されたパターモチーフのオブジェ

が見どころ。コクーン2:コクーンひろばではクリスマススケキのような光のツリーがお出迎え。音と光のショータイムが楽しめる。エリア全体約30万球の華やかな光の煌きで、心ときめく街歩きを。

点灯場所/[コクーン1]コクーンプラザ、[コクーン2]コクーンひろば他、駅東口デッキ~コクーンシティ全体 ※館内は除く 点灯期間/2015年11月7日(土)~2016年2月14日(日) 点灯時間/17:00~23:00 ※一部エリアにより異なる お問い合わせ/048-601-5050(代)



コクーン1 コクーンプラザ

コクーン2 コクーンひろば

カフェタマ



秩父産のブルーベリージャムを使ったクレープも人気



「タマ」は「埼玉」から、食を通じて、埼玉の地域生産品や地域の魅力などを発信するカフェがさいたま新都心駅改札外そばに。テイクアウトコーナーでは、パナ香る生クリームたっぷりのクレープが好評。さいたまスーパーアリーナでのイベントや、イルミネーションを見ながら食べるのも楽しい。

また、和モダンを基調とした店内(イトイン)は、女性一人でも入店しやすい、ゆつくりとお食事もできる。おすすめは「カフェタマカレ」。「埼玉のお米彩」のかがやきに、ブランド豚肉「彩の国黒豚」を使ったコロッケが食欲をそそる。

住所 さいたま市大宮区吉敷町4-57-3 (さいたま新都心駅改札外)
電話番号 050-3797-3178
営業時間 [平日]7:00~22:00、[土日祝]7:00~21:00、[テイクアウトコーナー]11:00~20:00
定休日 年中無休



イタリア料理イルクオーレ



前菜盛り合わせから至福の時がスタート

創業から46年を迎える県内屈指のフレンチレストラン。イタリアン料理、アレストロ。同店を中心とした「アールビーノ村」には、もうひとつ地元で親しまれ10周年を迎える名店がある。その名は「イタリア料理イルクオーレ」。「良質なさいたま新都心駅から徒歩8分、店内は温かみのある落ち着いた雰囲気。

ディナーは前菜盛り合わせからはじまり、季節野菜のバーニャカウダ、スパゲッティにメインで魚と肉料理を選べるクオーレコースが人気(税込5727円)だ。料理に合わせて、ソムリエが季節ごとにおいしいワインもチョイスしてくれる。バイザグラスで楽しみたい。

住所 埼玉県さいたま市大宮区北袋町1-148
電話番号 048-647-2876
営業時間 ランチ11:30~14:00(ラストオーダー)、ディナー17:30~21:00(ラストオーダー)
定休日 月曜日
URL http://www.alpino.co.jp/ilcuore/



さいたま市内で使える! Lipro MAVIE 読者限定 お得クーポン

使い方

各お店に「Lipro MAVIE(リプロマヴィ)」か、スマホの画面をお店でご提示ください。お得な割引やサービスを受けることができます。 ※事前の予告なくクーポン内容などが変更になる場合がございます。あらかじめご了承ください。

クーポン有効期限 2016年 2月29日

地図つき

スマホサイトはこちら!

お気に入りに入れてね!



これらのクーポンはスマホサイトでご覧になれます。

www.lipro-mavie.com リプロ マヴィ で検索!



大宮



マリナー特製 手作りデザートをプレゼント

※他クーポンとの併用は不可

ダイニングカフェ MARINA さいたま市大宮区桜木町2-159-2 安田ビルB1 **048-783-3696**

大宮



ランチドリンク サービス!

※ランチご注文のお客様

※他クーポンとの併用は不可

カフェレストラン マンゴツリーカフェ大宮 さいたま市大宮区錦町630ルミネ大宮2 4F **048-644-2002**

大宮



スパークリング ワイン1杯 サービス!

※他クーポンとの併用は不可

イタリアン リストランテ lbasi (ロアッ) 大宮店 さいたま市大宮区宮町4-150 カネゲンビル1F **048-642-6663**

大宮



ランチ (蔵ハンバーグ コース) 通常1,500円を 1,350円で サービス!

※完全予約制となります

※他クーポンとの併用は不可

焼肉 今昔屋敷 蔵 さいたま市大宮区桜木町4-892 **0120-081-129**

大宮



チーズシチュー フォンデュ 人数分無料

※他クーポンとの併用は不可

多国籍料理 O'no² オノオノ大宮店 さいたま市大宮区桜木町2-4-17 リトルサンシャインビル2階 **048-658-2121**

大宮



ウェルカム ドリンク サービス!

※他クーポンとの併用は不可

ダイニング&バー Cheers (チアーズ) 大宮店 さいたま市大宮区桜木町2-223 モナークヴィラ1F **048-871-6058**

新都市・与野



5,000円(税込)以上のご飲食で500円OFF 10,000円(税込)以上のご飲食で1,000円OFF

※他クーポンとの併用は不可

焼肉 福寿亭 さいたま市中央区上落合1-9-1 **048-854-5166**

新都市・与野



お会計から 5%OFF!

※ディナータイムに限る

※他クーポンとの併用は不可

黒豚しゃぶしゃぶ かごんま六白黒豚 とんちやく さいたま市中央区新都市11-2 **048-600-1717**

新都市・与野



お会計から 5%OFF!

※他クーポンとの併用は不可

イタリアン SOMETHING-TRE さいたま市浦和区上木崎1-9-19 永楽ビル1F **048-824-4442**

新都市・与野



[平日限定] 4,500円以上のコースご予約で 5年もの紹興酒 1本プレゼント

※4名様以上のご利用に限りです

※他クーポンとの併用は不可

中国料理 成蹊 SEIKEI さいたま市中央区新都市5-2 ポルト小池ビル1F **048-601-2345**

新都市・与野



全メニュー 20%OFF

※ご新規の方に限る

※他クーポンとの併用は不可

美容室 Hair Garden Strawberry Fields Red Door 048-814-0814 さいたま市浦和区上木崎1-10-15 入江ビル1F

美容室 Hair Garden Strawberry Fields White Door さいたま市中央区上落合2-5-28 エディーヒルズ1F **048-762-8008**

新都市・与野



ウエルカム ドリンク サービス!

※他クーポンとの併用は不可

ダイニング&バー Cheers (チアーズ) さいたま新都市店 さいたま市中央区上落合2-5-34 **048-749-1588**

浦和



お会計より 1,000円OFF!

※1グループ2名様以上、クレジットカード不可

※他クーポンとの併用は不可

バー&バル REGO さいたま市浦和区東高砂町14-1 旭ビルB1 **048-795-8107**

浦和



生ビール1杯 人数分サービス!

※他クーポンとの併用は不可

ワインバー&バル URAWA バル BOV さいたま市浦和区高砂2-14-13 春英ビル2・3F **048-799-2461**

浦和



お会計から 5%OFF

※他クーポンとの併用は不可

イタリアン SOMETHING さいたま市浦和区高砂2-11-9 **048-822-0847**

SOMETHING DUE 048-824-2282 さいたま市浦和区仲町1-9-13 カンコビル2F

SOMETHING QUATTRO 048-823-9335 さいたま市浦和区北浦和4-3-11 ココビル2F

SOMETHING BELLA GIOIA 048-749-1330 さいたま市南区沼影1-13-1 ナリアテラス1

浦和



その場で使える ガソリンリッター 10円引き券進呈!

※コーティングご利用の方 ※1年間有効で10回までの給油がご利用になれます ※給油前にご提示ください

※他クーポンとの併用は不可

ガソリンスタンド 出光 パラーダ浦和SS さいたま市南区別所1-27-7 **048-861-1531**

Lipro MAVIE Present



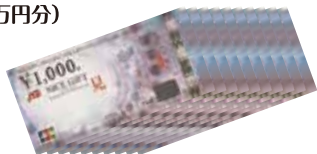
商品券をはじめ、バスケットグッズなど豪華商品を合計89名様にプレゼントします！

メルマガ登録者限定 TKbjリーグ埼玉ブロンコス観戦チケット 各試合5組10名様 (計30組60名様)

TKbjリーグ2015-2016シーズン埼玉ブロンコスの試合を観戦出来るチケットをメルマガ登録者限定でプレゼント。メルマガにて、毎月ホームゲーム分を募集致します。提供：株式会社リプロ



1 JTBナイスギフト (1万円分) 5名様



3 MIKASA(ミカサ) ミッキー・マウス ボールバッグ 1名様

ミッキー・マウスがさりげなく配置されたデザインがとってもオシャレ。7号のバスケットボールがちょうど2個入るサイズで、丈夫な作りが嬉しいボールバッグです。提供：株式会社リプロ ※色・柄はお任せください



5 スラムダンク メラメラタオル 2名様

井上武彦さんの人気漫画「スラムダンク」のタオルを今回もプレゼント！桜木&流川がメラメラと闘志を燃やすカッコいいデザインです。タオルを持って出かけたら、ライバルとバトル開始！提供：株式会社リプロ



7 世界売上No.1 キネシオ KT TAPE pro 10名様

「もう一枚の新しい筋肉」と呼ばれる、プロアスリートも多数が活用しているキネシオテーピングです。アスリートの筋肉、じん帯、関節、腱の機能を優しくサポートし、高いパフォーマンスを維持することが可能になります。提供：酒井医療株式会社 http://sakaimed-physio.jp/ ※色はお任せください



2 SPALDING (スポルディング) NBAバッグ ケイジャー 1名様

ボールプリントがクールなSPALDINGのバックパック。シューズ専用のフロントポケット、7号球が収納できるボール用ポトムポケット。サイドにはメッシュポケットもあり、選手も絶賛！提供：株式会社リプロ



4 バスケットボールシルエット クロックステッカー 3名様

お部屋の壁に、バスケットボールシルエットの時計が出現！こちらは時計とウォールステッカーがセットになった商品です。自分好みにカスタムして、お部屋をカッコよく飾ろう！提供：株式会社リプロ



6 ふせんするサポーター バスケットボールver. 5名様

人の形をした付箋紙「ふせんするサポーター」に、バスケットボールバージョンが登場！ノートや手帳、辞書などに貼ると、サポーターが手をあげて応援してくれる楽しい付箋紙です。提供：株式会社リプロ



8 ジェイコムの人気キャラクター ざっくろブランケット 2名様

「ブロンコスBEAT!!!」を毎日放送中のケーブルテレビ「J-COM」、テレビCMでもおなじみ、ケーブルインターネットZAQのキャラクター「ざっくろ」の可愛いブランケットで寒い冬を乗り切ろう！提供：株式会社ジェイコムさいたま



プレゼント及びメルマガ登録はスマホサイトで！



www.lipro-mavie.com

リプロ マヴィ で検索！

応募バ切 2016年2月29日



【注意事項】※ご応募いただいた方は、リプロメンバーズ倶楽部(→詳細は目次ページへ)の会員として登録させていただきます。本誌「Lipro MAVIE」を発送させていただきます。※個人情報、リプロメンバーズ倶楽部の登録ならびに商品の送付以外の目的には使用しません。※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。



おでかけ スポット



おふる cafe utatane

住所：さいたま市北区大成町 4-179-3 営業時間：10:00～翌朝 9:00 ※受付は翌朝 9:00まで 利用料金：フリータイム入館(館内着・タオル付き) 大人(中学生以上) 通常料金 1,260円、会員料金 1,080円 ※深夜追加料金あり ※その他プランあり 電話番号：048-856-9899

疲労回復に効果があるそう。女性限定で泥パックも用意されている。そしてカフェ。挽きたてのコーヒーが飲み放題の他、豊富なカフェメニューやお酒も充実。ご飯やお酒も充実。フレッシュジュースは美容にもピッタリ。ライブラリーに1万冊の漫画・雑誌を取り揃えており、漫画喫茶顔負けの品揃え。ハンモックでゆらゆら、うたたねゾーンでお昼寝したら、そのまま宿泊もできちゃう。



日帰り温泉 湯快爽快「湯けむり横丁」 おおみや

住所：さいたま市西区三橋5-1010 営業時間：朝10:00～深夜2:00 ※受付は閉館30分前まで 利用料金：入館料(フェイスタオル付き) 大人(中学生以上)[平日]850円、[土日祝]1,050円 ※その他プランあり 電話番号：048-620-1126

創業10周年の湯快爽快「湯けむり横丁」のおみや。何と言っても天然温泉が大きな魅力だ。こちらの源泉は、地下1500mから湧き出る「さいたま三橋温泉」。湯治」を目的とした療養泉で、別名「熱の湯」とも呼ばれ身体を芯から温めてくれる。この他、定期的に薬湯も用意され内風呂、野天風呂と思う存分天然温泉を楽しむ。温泉でゆっくりと暖まっ

た後は、広々としたスペースでおいしいお食事。本場十勝鹿追産のそば粉を使った湯快爽快オリジナルの鹿追そばをはじめ、定食や一品料理、季節にあわせた食材を使った期間限定メニューもある。何度でも訪れたい。また「湯けむりライブラリー」を定期的に開催。お風呂上りのひと時に、お食事をしながらゆっくりと音楽を楽しむこともできる。

ゆっくりお風呂であったまろ さいたま市内のお風呂へ行こう！

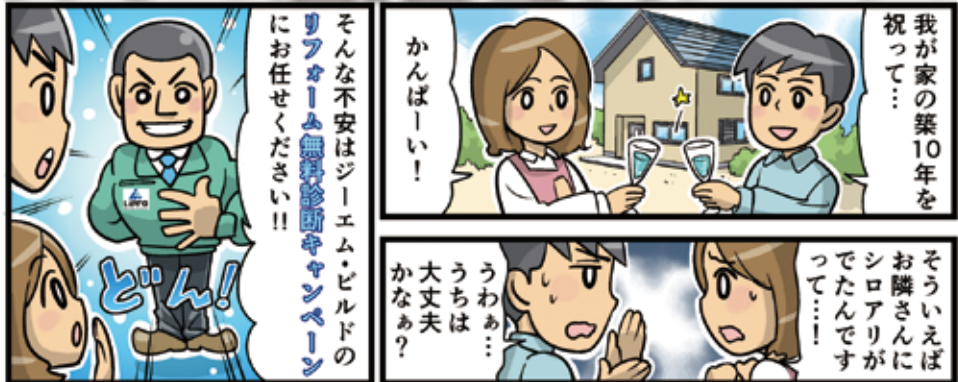


リプログループからのご挨拶

2015年はリプロカップ5周年にもあたり、例年に増して盛りあがった大会となりました。これもひとえに選手の皆様、ご父兄の皆様、ご関係者の皆様のおかげでございました。2016年もリプロカップで皆様の一生懸命な姿を拝見できればと思っております。また、Lipro MAVIEもさらに盛りだくさんの企画と、プレゼントやお得な情報をお届けしてまいりますので、これからもどうぞお楽しみください。引き続きリプログループをよろしくお願ひ致します。



リフォーム無料診断キャンペーン!



リプロマヴィ
Lipro MAVIE
限定企画!

大特価 キャンペーン!!

住宅各種
リフォーム



お得なこの機会に、ぜひご検討ください! <キャンペーン受付期間> 平成28年2月末迄

エコジョーズ オート 24号 (リモコン付き)



ノーリツ製品
高い熱効率
従来型約80%→約95%
省エネ
ガス使用量・待機消費電力量 削減
よって安価なランニングコスト
エコ
排出CO₂の削減

70% OFF 定価 364,000円 (税別)
117,000円 (税込)

引き違い2重サッシ



(注) 事前現地調査必須取付場所、サイズにより価格が異なります

四季を通して
快適クリーンで
静かな住環境を
窓+窓で
断熱・防音・
結露軽減
エネルギーを
無駄にしない
スマートなエコ発想

定価オープン価格
25,000円 (税込)~

アウターシェード 間口1間掃き出しサッシ



降り注ぐ陽光を窓の外で
6割以上カット!
スプリングで
簡単に巻き上げ、
コンパクトに収納

YKK製品
44% OFF
定価 37,800円 (税別) (税込)
25,000円

室内物干し ホスクリーン (1本)



※画像は2本使用
49% OFF
定価 5,200円 (税別) (税込)
1本 **2,900円**

※撤去費と工事費は別途となります

※無料キャンペーンは平成28年2月末日までとなります。

ジーエム・ビルド TEL 048-789-6890
Mail info@gmbuild.co.jp

リフォームの無料診断はジーエム・ビルドまでお気軽にお問い合わせください!
リプログループのジーエム・ビルドがリフォームから新築まで、理想の住まいの形を実現します。

Lipro MAVIE読者様限定
**リフォーム診断
無料券!!**

ジーエム・ビルドは、リプログループの一員です
048-789-6890 (受付/9:00~18:00、隔週火曜・毎週水曜定休日)
<http://www.gmbuild.co.jp/>
埼玉県さいたま市中央区上落合2丁目4番1号 アルーサ北与野ビル3F

こんなお悩みありませんか?



そろそろマイホームが欲しい

理想のお住まいをご提案します

夢のマイホーム探しには、予算、希望地域、希望間取り、日当たりなど、悩むことがたくさんあります。まずは一緒に整理してみませんか?地域密着35年、新築物件多数のリプロのマイホームネットワークがお客様のご要望にお応え致します。

今の家賃より住宅ローンの方がやすい?

資金計画を行ってみませんか?

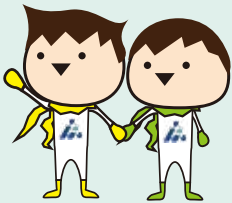
今住んでいる家より、月々の支払が安く、立地が良く、広いマイホームが見つかる可能性は十分にあります!また、現在の住宅ローンの借り換えで利息を減らすこともできます。



ぼくらの自分の部屋が欲しい

リフォームのご相談なら

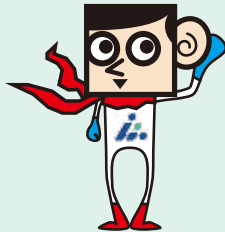
子供の成長に併せて必要な部屋数、大きさは変わりますよね?そんな家族のニーズに併せて、変化できる家って実はあるんです!まずはご希望をきかせてください!



資産運用の相談がしたい

土地や建物の資産運用なら

リプロの新築1Kマンション『エミネックスシリーズ』をご存じですか?リプロだからこそできる高利回り、好立地でローリスクな資産運用をご検討してください!



お住まい、土地のことなら『なんでも』リプロにご相談ください!

宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーとお客様のニーズに応えるプロフェッショナルな人材と物件が集まっている会社です!!まずはご相談下さい!



※完成予想パース

ラナンコート大和田 (全8区画・残3棟)~パークサイド~ 東武アーバンパークライン「大和田」駅より徒歩10分 堀崎公園の緑の豊かさや生活施設が充実した住環境

新築一戸建 (木造2階建) A・C・E号棟:4LDK+スーパーロフト **2,950万円(税込)~3,280万円(税込)**

【物件概要】■物件所在地/埼玉県さいたま市見沼区堀崎町618-1■交通/東武アーバンパークライン「大和田」駅徒歩10分■土地/100.01㎡~100.43㎡■建物/構造:規模:木造2階建、面積:88.64㎡~100.43㎡、建築確認番号:第15UD11S建00504号■土地権利/所有権■地目/雑種地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/160%■他の法令上の制限/景観法、高度地区(15m)、法22条区域■現況/A・E号棟:完成済、C号棟:平成28年2月上旬予定■引渡し日/A・E号棟:ご相談、C号棟:平成28年3月上旬予定■駐車場/有■接道状況/A・C号棟:北東側4m公道、E号棟:南西側6m公道■設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス■取引態様/売主



※完成予想パース

ラナンコート大和田 (最終1棟)~ファーストステージ~ ワンランク上の暮らしを期待させる、自然豊かで 閑静な子育てにも優しい住環境

新築一戸建 (木造2階建) A号棟:3LDK+スーパーロフト **2,980万円(税込)**

【A号棟物件概要】■物件所在地/埼玉県さいたま市見沼区堀崎町569-1■交通/東武アーバンパークライン「大和田」駅徒歩11分■土地/100.02㎡■建物/構造:規模:木造2階建、面積:延べ91.50㎡、建築確認番号:第14UD11S建02637号■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/160%■他の法令上の制限/景観法、高度地区(15m)、法22条区域■現況/完成済■引渡し日/ご相談■駐車場/有■接道状況/南西側公道約4m(42条2項道路)■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水■取引態様/売主



※完成予想パース

ナノカステージ別所町 (販売1棟) 生活至便の整った住環境で、北東角地 人気のL字型キッチン、広々ウオークインクローゼット

新築一戸建 (木造2階建) 4LDK+スーパーロフト **2,580万円(税込)**

【物件概要】■物件所在地/埼玉県さいたま市北区别所町97-3■交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩約24分、JR高崎線「宮原」駅徒歩約31分■土地/95.12㎡■建物/構造:規模:木造2階建、面積:公簿93.57㎡、建築確認番号:第14UD11S建02371号■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■他の法令上の制限/景観法、高度地区(15m)、法22条区域■現況/建築中■完成予定/平成27年5月末■引渡し日/ご相談■駐車場/有■接道状況/北東側約10m公道、北西側約6m公道■設備/公営水道・東京電力・個別プロパン・本下水■取引態様/売主



※完成予想パース

サンスクエア東浦和 (全3区画・販売1棟) JR武蔵野線「東浦和」駅より徒歩5分! 緑の自然と充実の施設が調和した立地

新築一戸建 (木造2階建) C号棟:4LDK+スーパーロフト **4,080万円(税込)**

【物件概要】■物件所在地/埼玉県さいたま市緑区東浦和5丁目■交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩5分■土地/99.63㎡■建物/構造:規模:木造2階建、面積:91.91㎡、建築確認番号:第15UD11S建01158号■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■他の法令上の制限/高度地区20m、法22条区域■現況/建築中■完成予定/平成28年1月予定■引渡し日/平成28年2月上旬■駐車場/有■接道状況/北側約6m公道■設備/東京電力、公共下水、本下水、都市ガス■取引態様/売主

※図面・パース等と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

掲載物件のお問い合わせは **0800-800-6451**

業務拡大のため、営業社員募集中! 詳細は下記まで

資金計画、お気軽にご相談下さい。

株式会社リプロ

<http://www.lipro-gr.com/>

■大宮本店 048-652-7600 ■東大宮店 048-685-8300

■さいたま新都心店 法人事業部 048-789-6580 営業部 048-789-6450